



UMOWA nr R...../2019
Geo-Info iRzecznawca

Dane użytkownika konta	
Imię	
Nazwisko	
PESEL	
Nr kontaktowy	
e-mail	

Dane do wystawienia dokumentu obliczenia opłaty	
Nazwa firmy	
Adres	
Kod pocztowy	
Miejscowość	
NIP	
REGON	
Numer kontaktowy	
e-mail	

Umowa zawarta w dniu pomiędzy Powiatowym Zarządem Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, al. Reymonta 21b, zwanym dalej PZGKKiN, reprezentowanym przez Dyrektora Monikę Majewską, a

....., NIP, REGON.....,

zwanym dalej

Zgłaszającym, którego reprezentuje

Strony ustalają co następuje:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie Zgłaszającemu zgodnie z ustawą Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021 r. poz. 820), drogą elektroniczną, za pośrednictwem systemu iRzeczoznawca rejestru cen i wartości nieruchomości oraz danych do wglądu zbiorów aktów notarialnych oraz orzeczeń sądowych i decyzji administracyjnych będących podstawą wpisów w ewidencji gruntów i budynków.

§ 2

1. Zgłaszający oświadcza, iż zobowiązuje się wykorzystać dostęp do systemu iRzeczoznawca oraz przekazane dane wyłącznie do celów wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w zakresie szacowania nieruchomości.
2. Zgłaszający oświadcza, iż zobowiązuje się do zachowania tajemnicy i nieudostępniania innym osobom loginu, hasła do serwisu iRzeczoznawca oraz pozyskanych informacji pod groźbą konsekwencji formalnych i prawnych wynikających z nieuprawnionego użycia udzielonych danych oraz użytkownika konta niezgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 3

1. Zgłaszającemu zostanie przydzielony kod dostępu, aktywowany przez administratora systemu.
2. PZGKKiN dołoży wszelkich starań w celu zapewnienia Zgłaszającemu stałego dostępu do systemu.

§ 4

1. PZGKKiN nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi spowodowane nie z winy PZGKKiN, obejmujące między innymi przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu.
2. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu iRzeczoznawca rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wszelkich wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

§ 5

1. PZGKKiN ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku naruszenia przez zgłaszającego postanowień § 2 niniejszej umowy lub ogólnie obowiązujących przepisów.
2. PZGKKiN wyłącza możliwość roszczeń odszkodowawczych ze strony korzystających, za wyjątkiem działania z winy umyślnej.

§ 6

1. Do wszelkich kwestii nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy.

2. Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu wykonywania postanowień niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby PZGKKiN.

§ 7

1. Zgłaszający zobowiązuje się, że dane pozyskane za pomocą aplikacji iRzeczoznawca będzie wykorzystywał zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Zgłaszający zobowiązuje się, że wszystkie podane informacje, są zgodne ze stanem faktycznym i aktualne na dzień złożenia wniosku.
3. Zgłaszający zobowiązuje się do powiadomienia, że w przypadku utraty uprawnień, celem wygaszenia dostępu. W przypadku powzięcia informacji dotyczącej wygaszenia uprawnień zawodowych konto zostanie zablokowane.

§ 8

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

Tożsamość administratora

Administratorem danych jest Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, mający siedzibę w Gnieźnie (62-200) przy al. Reymonta 21B.

Dane kontaktowe administratora

Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email geodezja@powiat-gniezno.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez email kancelaria@gozdowski.com. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Cele przetwarzania i podstawa prawna przetwarzania

Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych wynikających w szczególności z następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
2. ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
3. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
4. ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece,
5. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego,
6. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne,
7. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
8. ustawy z dnia 7 września 2007 r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego,
9. ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,

bądź innych aktów prawnych mających zastosowanie w realizacji zadań wykonywanych przez PZGKKiN w Gnieźnie.

Odbiorcy danych lub kategorie odbiorców danych

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom za wyjątkiem podmiotów upoważnionych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora dokonują tego na



podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tzw. podmioty przetwarzające.

Okres przechowywania danych

Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. obowiązków prawnych.

Prawa podmiotów danych

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz z zastrzeżeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie. (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego czy archiwizacji; usunięcie danych jest niemożliwe z uwagi na konieczność wywiązywania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania danych).

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ochrony danych osobowych.

Informacja o dobrowolności lub obowiązku podania danych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych niezbędne do realizacji ww. obowiązków prawnych oraz przetwarzania informacji publicznych.

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zgłaszającego i PZGKKiN.

Zgłaszający

PZGKKiN