

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin Zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkownika	Wysokość opłat z tyt. użytkownika, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Gniezno, ul. Wrzesińska 2 ark. m. 53 działka nr 22/4 KW PO1G/00072763/6	42 m ²	Lokal użytkowy składający się z 2 pomieszczeń instalacje: wodna, elektryczna, c.o.	Lokal przeznaczony na działalność biurową, usługową	-	-	-	8,13 zł/m ² + Vat miesięcznie	Czynsz płatny będzie na podstawie wystawionych faktur płatnych w terminie 14 dni od daty ich wystawienia.	Stawka czynszu za 1m ² powierzchni będzie wzrastać o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" za rok poprzedzający dokonywaną waloryzację	najem na okres do 3 lat	-
2.	Gniezno, ul. Wrzesińska 2 ark. m. 53 działka nr 22/4 KW PO1G/00072763/6	18,85 m ²	Lokal użytkowy instalacje: wodna, elektryczna, c.o.	Lokal przeznaczony na działalność biurową, usługową	-	-	-	7,97 zł/m ² + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-
3.	Gniezno, ul. Wrzesińska 2 ark. m. 53 działka nr 22/4 KW PO1G/00072763/6 Działka nr 22/8 KW PO1G/00072763/6, dz. nr 22/6 KW PO1G/00082409/0	104 m ²	Lokal użytkowy w budynku produkcyjno-warsztatowym; instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna	Lokal przeznaczony na działalność usługową, produkcyjną, warsztatową	-	-	-	7,48 zł/m ² + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-
4.	Gniezno, ul. Wrzesińska 2 ark. m. 53 działka nr 22/8 KW PO1G/00072763/6	8 m ²	Pomieszczenie gospodarcze bez mediów	Pomieszczenie przeznaczony na magazyn	-	-	-	2,35 zł/m ² + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin Zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkownika	Wysokość opłat z tyt. użytkownika, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9.	Witkowo, ark. m. 14 działka nr 1135 KW KN1S/00050163/3 Działka nr 1136 KW KN1S/00049528/0	1050 m ²	Nieruchomość gruntowa	Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą	-	-	-	0,58 zł/m ² + Vat miesięcznie	Czynsz płatny będzie na podstawie wystawionych faktur płatnych w terminie 14 dni od daty ich wystawienia.	Stawka czynszu za 1m ² powierzchni będzie wzrastać o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" za rok poprzedzający dokonywaną waloryzację	najem na okres do 3 lat	-
10.	Powidz ark. m. 1 działka nr 489/6 KW KN1S/00037330/8	505 m ²	Nieruchomość gruntowa	Grunt przeznaczony pod działalność rolniczą	-	-	-	0,18 zł/m ² + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-
11.	Witkowo, ark. m. 14 działka nr 1135 KW KN1S/00050163/3 /6	2000 m ² - grunt 104 m ² - budynek	Nieruchomość zabudowana (grunt o powierzchni 2000 m ² oraz budynek o powierzchni 104 m ²) instalacje w budynku: wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Nieruchomość zabudowana przeznaczona na działalność gospodarczą	-	-	-	1142,93 zł + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-
12.	Witkowo, ark. m. 14 działka nr 1165 KW KN1S/00047901/5 Działka nr 1166 KN1S/00038829/0	6250 m ²	Nieruchomość gruntowa	Grunt przeznaczony pod działalność rolniczą	-	-	-	0,12 zł/m ² + Vat miesięcznie			najem na okres do 3 lat	-

Starostwa Powiatowego w Gnieźnie ul. Jana Pawła II 9/10 oraz w siedzibie Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie al. Reymonta 21b, a także zostanie opublikowany na stronie podmiotowej www.powiat-gniezno.pl w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Gnieźnieńskiego i Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie oraz na stronie internetowej: https://www.geodezjagniezno.pl/?post_type=ogloszenia w terminie od dnia 17.05.2022 r. do dnia 06.06.2022 r.